

## Bar, Restaurant 350 couverts dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1285467** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Sur l'iconique promenade de la French Riviera, mondialement connue, belle plage privée avec bar restaurant. Fréquentée depuis des années par la plus belle clientèle Niçoise et touristique. Etablissement entièrement remis en état en 2021. Disposant d'une cuisine toute équipée, réserve/stockage avec chambre froide et espace épicerie. Grand bar central extérieur très bien équipé, dominant les espaces restauration et plage. Espace dancing couvert, avec tout l'équipement DJ. Equipé de plusieurs toilettes et douches. Capacité Bar restaurant : 350 couverts avec une partie lounge Capacité Plage : 200matelas Ouvert de Mai à fin Octobre EBE : supérieur à 1 400 000 Euros (6mois d'exploitation) Prix de vente (HI) : 4 288 000 Euros

Nombre de places en salle : **350**

**Surface commerciale** : 1 442 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 442 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 109 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 280 000 EUR
------------	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **4 288 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.