

## Photographie professionnelle dans une petite commune proche de Meaux (77100) en France

Annonce **C1285466** postée le **07/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne (77) : Situé dans une petite commune proche de Meaux (77100), à vendre un fonds de commerce de photographie professionnelle.

Cette boutique de 65 m2, entièrement rénovée, bénéficie d'un emplacement de premier choix dans un centre-ville en plein développement.

La politique de la ville est fortement axée sur l'aménagement et la dynamisation de son centre, offrant ainsi un potentiel de croissance pour l'activité.

Actuellement occupée par une activité de photographie professionnelle, l'entreprise, créée en 2018, attire une clientèle fidèle de particuliers et profite des événements locaux (marché de Noël, cérémonies familiales, et). En complément des prestations photographiques, la boutique propose également à la vente des appareils photo d'occasion et des livres, offrant ainsi des revenus additionnels.

Le cédant propose un accompagnement personnalisé pour assurer une transition qui permettra au repreneur de démarrer dans les meilleures conditions, tout en bénéficiant de l'expérience et des conseils du cédant.

Cette affaire clé en main permettra au futur repreneur de débiter avec une clientèle bien établie et de profiter du dynamisme local.

L'excellente réputation du commerce, attestée par une note de 4,9 sur Google avec plus de 100 avis, constitue un atout supplémentaire.

Effectif total : 1.

EBE retraité : 29 500 €.

Une opportunité pour se lancer ou développer une activité dans le secteur de la photographie professionnelle, avec un fort potentiel de développement dans un centre-ville en plein essor.

Prix fonds de commerce (HI) : 82 000 €.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|          |            |
|----------|------------|
| CA       | 66 000 EUR |
| EBE      | 30 000 EUR |
| Nb pers. | 1          |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**