

## Bar, Hôtel restaurant d'environ 19 chambres dans la Manche (50) en France

Annonce **C1285418** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

À VENDRE : Fonds de commerce et murs commerciaux d'un Bar Hôtel Restaurant dans le Nord Cotentin (Département 50) Emplacement Exceptionnel sur la Côte Est Touristique Découvrez une opportunité unique d'investissement dans le Nord Cotentin, à seulement 500mètres de la mer. Cet hôtel, récemment rénové et conforme aux normes en vigueur, offre une expérience inoubliable à ses clients tout en garantissant une excellente rentabilité pour ses propriétaires. Caractéristiques de l'Hôtel : -19 chambres confortables et modernes -Entièrement rénové selon les normes exigées -Chiffre d'affaires annuel : 380 000 euros (hôtel et petits déjeuners) -Prix de vente murs et fonds : 1 280 000 euros (net vendeur) Avantages de l'emplacement : -Situé dans une région touristique prisée du Nord Cotentin -À seulement 500mètres de la mer, offrant une attractivité supplémentaire pour les visiteurs -Proximité des sites touristiques majeurs et des activités de la côte est Pourquoi investir dans cet hôtel ? -Potentiel de croissance dans une région en pleine expansion touristique -Stabilité financière avec un chiffre d'affaires solide et récurrent -Investissement clés en main avec une propriété entièrement rénovée et aux normes chiffre d'affaires : n/c EBE : n/c Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Nombre de chambres : **19**

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024	2
------------------	---

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 390 490 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**