

Bar, Brasserie, Loto, PMU, Tabac dans la Manche (50) en France

Annonce **C1285417** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

À VENDRE : Fonds de commerce Bar-Tabac-Loto-PMU-Petite Brasserie dans le Nord Cotentin (Département 50) Opportunité d'Affaire Idéal pour un Couple Situé dans le charmant Nord Cotentin, ce bar-tabac-loto-PMU-petite brasserie est une excellente occasion pour un couple souhaitant s'investir dans une activité rentable et bien établie. Profitez d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle pour développer votre projet entrepreneurial. Caractéristiques de l'établissement : Activités multiples : Bar, Tabac, Loto, PMU, Petite Brasserie Personnel en place : Équipe expérimentée et autonome Horaires de fermeture : Dimanche après-midi, garantissant un équilibre vie professionnelle/vie privée Excédent Brut d'Exploitation (EBE) 2023 : 219 000 euros rsi inclus Chiffre d'affaires annuel : 221 000 euros Commissions : 283 000 euros Pourquoi investir dans ce fonds de commerce ? Affaire clés en main avec une équipe déjà en place Rentabilité prouvée avec un EBE solide et un chiffre d'affaires stable Potentiel de croissance dans une région dynamique et touristique Cadre de vie agréable dans le Nord Cotentin Emplacement et avantages : Situé dans une région touristique et attractive Clientèle locale et touristique fidèle Opportunité idéal pour un couple cherchant une activité à la fois rentable et plaisante Prix de vente attractif pour une opportunité unique dans le Nord Cotentin. Pour plus d'informations et organiser une visite, contactez-nous dès maintenant ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	222 000 EUR
EBE en 2024	219 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 032 770 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.