

## Local commercial , 50 m2, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1285408** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Capbreton (40130) : À Vendre droit au bail d'un local commercial idéalement situé dans un emplacement numéro 1, avec une clientèle fidèle et un fort potentiel de développement.

Détails du local :

Espace : Charmant et bien agencé, offrant une ambiance accueillante.

Sanitaire privé : Confort supplémentaire pour le personnel et les clients.

Clientèle déjà fidélisée avec de nombreuses possibilités de croissance.

Faible loyer.

Pas d'effectif à reprendre.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 958 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **87 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**