

Bar, Brasserie licence IV 110 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1285401** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Idéalement situé sur la zone artisanale et commerciale de l'île de Ré, venez développer votre activité de restauration dans cette belle brasserie, Bar à vins avec licence IV. Vous disposerez d'une surface commerciale de 150M2 avec 110 places assises en intérieur et 25 places en terrasse et d'une cuisine de 70M2 avec espace de rangement, chambre froide et tout le matériel en très bon état. L'établissement possède une belle visibilité à proximité d'un axe routier très fréquenté et l'avantage d'un parking gratuit attenant. Clientèle variée composée de Retraités, Commerçants, Entreprises et touristes des campings et logements avoisinants. A découvrir dès maintenant pour une mise en place avant le début de la prochaine saison.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	389 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **332 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.