Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 110 couverts avec terrasse, La Rochelle sur la zone artisanale et commerciale (17000) en France

Annonce **C1285401** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : A vendre bar, brasserie idéalement situé sur la zone artisanale et commerciale de l'Ile de Ré.

Une activité de restauration dans une brasserie, bar à vins avec licence IV.

Dispose d'une surface commerciale de 150 m2 avec 110 places assises en intérieur et 25 places en terrasse et d'une cuisine de 70 m2 avec espace de rangement, chambre froide et tout le matériel en bon état.

L'établissement possède une visibilité a proximité d'un axe routier fréquenté et l'avantage d'un parking gratuit attenant.

Clientèle variée composée de retraités, commerçants, entreprises et touristes des campings et logements avoisinants.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 374 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 136 300 TND** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.