Bar, Presse, Tabac licence IV, Chauvigny (86300) en France

Annonce **C1285397** postée le **06/novembre/2024**

Description de l'activité

Chauvigny (86300) : A vendre une affaire sans concurrence, commune 3 000 h dans cadre verdoyant, proche d'une rivière.

Surface commerciale environ 120 m2 rénovée avec salle de bar, grande véranda partie tabac et jeux.

Logement à rénover avec dépendances et petite cour.

Horaires avec grande coupure dans la journée et fermeture le dimanche et jours fériés.

CA HT : 28 444 € + commissions de 36 617 €.

A dynamiser, vente cause retraite.

Prix du fonds : 57 200 € HAI.

Prix des murs : 112 000 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	62 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**53 900 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.