

## Bar, Restaurant en Savoie (73) en France

Annonce **C1285384** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de restauration située en zone artisanale et commerciale de grand passage.

Local commercial de grande surface bénéficiant d'un grand parking privé, salle de restaurant, salle de bar, salle de restauration pour une partie self service.

Restaurant avec une ouverture uniquement sur 5 jours de la semaine.

Possibilité d'acquisition de l'ensemble immobilier comprenant murs commerciaux et deux appartements.

**Loyer annuel : 60 000 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 771 000 EUR |
| EBE en 2023 | 114 000 EUR |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **550 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**