

## Belle boulangerie, dans le Val-de-Marne (94) en France

Annonce **C1285373** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie située au centre-ville d'une commune de 22 000 habitants du Val-de-Marne (94).

Le fournil est de plain-pied et le laboratoire de pâtisserie est à l'étage. Le matériel est régulièrement entretenu et les conditions de travail sont très agréables.

Elle est fermée le dimanche après-midi, le lundi et ferme 3 semaines dans l'année.

Le chiffre d'affaires est réalisé tout boutique.

Le bail a été renouvelé en 2020, il comprend un appartement de type f3 et le loyer est 37 200 € TTC, charges comprises à l'année.

#### Éléments chiffrés :

CA 579 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **597 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**