

## Local commercial , 375 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1285356** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité situé sur la zone artisanale et commerciale de ROYAN 2. Equipe d'un pont auto et cabine de peinture R + 1 à usage d'habitation comprenant :-Salon-Cuisine équipée-Deux chambres-Une salle de bain

**Surface commerciale** : 375 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 375 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 2 754 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **64 640 €**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---