

## Restaurant avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1285328** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Superbe bastide en pierre. vendue en fonds de commerce. dans région très touristique du Var. restaurant et 5 chambres d'hôtes sur 4 niveaux, d'environ 450m2. salles de restaurant, terrasse ombragée, salons particuliers, salle de réunions. terrain clos d'environ 3000m2. clientèle fidélisée. Gros potentiel de développement dans l'évènementiel. Très bel outil de travail pour un couple de professionnels dynamiques.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 4 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA 1 761 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **950 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **400 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**