

## Terrain, Roujan (34320) en France

Annonce **C1285312** postée le **06/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre, un terrain de 825m<sup>2</sup> avec un projet de maison de 272m<sup>2</sup>, idéalement situé à Margon! Ce terrain inclut les bases d'une terrasse spacieuse de 200m<sup>2</sup>, un garage, ainsi qu'un abri pour la piscine. Les fondations et le terrassement de la maison et de la piscine sont déjà réalisés (enduit en cours de réalisation). Les études de sol de niveaux 1 et 2 ont été effectuées, et les plans d'architecte sont disponibles pour permettre de se projeter au mieux! Les murs de clôture seront réalisés pour garantir une totale intimité, sans aucun vis-à-vis. Le vide sanitaire solide, de type piscine, assure une construction durable. Le prix de ce projet clés en main est estimé à 550 000 €. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **202 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Roujan (34320), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Roujan : **1 965 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**