Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1285266** postée le **05/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris 9ème centre, quartier touristique - Bistrot - restaurant - Licence IV tenu depuis 6 ans.

40 places, 14 en terrasse, cuisine en rez de chaussée avec extraction. Décoration soignée.

Faible

Bail renouvelable en 2027.

Ferme 5 semaines / an.

HT sur bilan.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **14**

Loyer annuel : 13 668 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
471 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **418 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.