

## Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1285265** postée le **05/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

75 PARIS - Restaurant lic. IV - affaire d'angle avec Bar à vin et laboratoire Surface de 110m2 - 45 couverts - 8/10 pl en terrasse Cuisine de plain pieds - Extraction en 400 - agencement et matériel en excellent état. Bail renouvelable en 2029 Loyer de 4100 Logement à l'étage : T2 d'une surface 25m2 (entrée, séjour, chambre, sde) 1 Responsable de salle à négocier chiffre d'affaires 2024 HT sur bilan provisoire : 600.000 PRIX : 605.000

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **45**

**Surface totale** : 63 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 49 680 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**