

## **Brasserie, Pizzeria, Salon de thé 40 couverts avec terrasse, Bordeaux au centre ville (33000) en France**

Annonce **C1285238** postée le **05/novembre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Bordeaux (33000) : A vendre brasserie, pizzeria, salon de thé.

Surface de 100 m2.

Bail tous commerces à Bordeaux centre-ville, avec 40 couverts intérieurs et 40 en terrasse.

Loyer de 1 445 € sans TVA.

EBE retraité.

2 associés sortants 82k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 445 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **302 400 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**