

## Restaurant libanais, 68 couverts avec terrasse, Lausanne en Suisse

Annonce **C1285185** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lausanne : A vendre restaurant libanais pieds dans l'eau.

Situation :

Situation exceptionnelle, établissement situé sur les rives du lac.

Magnifique terrasse donnant directement sur le lac.

Accès depuis l'autoroute à 5mn.

Accès aisé en voiture et transports publics.

Grand parking public à proximité immédiate.

Outils de travail :

Décoration en accord avec le concept.

Cuisine complètement équipée (hotte, chambre froide, économat, etc.).

Dispose de 68 places en salle à manger.

Terrasse d'env. 200 places pieds dans l'eau.

Cave, bureau, WC privé, etc.

Potentiel.

Reprendre le concept à l'identique, grand potentiel de développement, notamment via les réseaux sociaux.

développer la livraison.

CA d'env. 1.2 mn/ an.

Loyer de CHF 6'030.cc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **68**

Nombre de places en terrasse : **200**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 6 397 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **498 600 €**

## Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**