

Bar - brasserie proche de l'océan dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1285147** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Une affaire de bar - brasserie - Licence IV à quelques mètres de l'océan.

Une belle terrasse bien exposée toute la journée et un intérieur accueillant, idéal pour développer, café, limonade, soirées tapas, etc.

Fréquentée par une clientèle locale toute l'année et prisée par les touristes en saison.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 20 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	647 000 EUR
EBE en 2023	120 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	550 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	150 000 €

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.