

## Charcuterie, plats cuisinés stérilisés en Ardèche (07) en France

Annonce **C1285133** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente en Ardèche, conserverie, production artisanale : Charcuterie, plats cuisinés stérilisés.

Le fonds de commerce comprend le matériel complet du laboratoire, la transmission de la clientèle (particuliers et professionnels) et une trentaine de recettes, ainsi que le droit au bail.

Le déplacement dans les nouveaux locaux de 240 m2 permettra un développement important de l'activité.

Prévoir un budget de 120 KEuros pour les nouveaux aménagements dont le distributeur automatique à casiers.

Une subvention d'environ 25 KEuros pourra être allouée.

Entrepreneur muni d'un apport minimum de 60 KEuros.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	177 000 EUR
EBE en 2023	70 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	<b>167 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>66 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.