

Pizzeria, Restauration rapide en plein centre d'une ville dynamique,, Lille (59000) en France

Annonce **C1285130** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Nord (50) : Situé au cœur d'une ville dynamique de Lille (59000), à vendre un fonds de commerce de pizzeria bénéficiant d'un emplacement stratégique apprécié pour sa forte fréquentation et son attractivité. Le quartier offre une belle visibilité pour une activité de restauration rapide, idéal pour attirer une clientèle variée et fidèle. Lille, ville étudiante et touristique, garantit un potentiel de clientèle conséquent, propice au développement de la pizzeria.

Le fonds de commerce de 3 pièces propose une opportunité dans le secteur de la restauration rapide.

Affichant une superficie professionnelle de 60 m², ce local offre un agencement optimal pour une activité de restauration, tout en permettant des aménagements personnalisés.

Une opportunité d'investir dans un fonds de commerce au potentiel indéniable dans une ville aussi dynamique que Lille.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 75 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 76 000 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 70 000 € HT + 0 € TVA, soit 70 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (8.57 % TTC du prix de ventehors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	63 000 EUR
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.