

Restauration rapide, Hénin-Beaumont (62110) en France

Annonce **C1285124** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Situé à Hénin-Beaumont (62110), ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement stratégique dynamique pour une activité de restauration rapide. De plus, la présence d'un parking extérieur garantit un accès pratique pour les clients de passage ou réguliers. Ce fonds de commerce, ouvert depuis 1997, propose une surface de 60m2 qui comprend un local d'activité principal à emporter pour l'accueil et la vente, d'une pièce aménagée pour la préparation, d'une pièce de stockage, d'une pièce à l'étage et d'une cave. Doté d'une clientèle fidèle, des bons bilans annuels attestent de sa rentabilité. La récente rénovation ainsi que l'état impeccable du matériel offrent une affaire clés en main à un entrepreneur désireux de s'implanter rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix de vente honoraires d'agence inclus : 105 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 106 200 € TTC Prix de vente hors honoraires d'agence : 99 000 € HT + 0 € TVA, soit 99 000 € TTC Honoraires d'agence : 6 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 7 200 € TTC (7.27 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence) Honoraires charge acquéreur

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hénin-Beaumont (62110)**, ,

Nombre d'habitants* à Hénin-Beaumont : **26 164 (ville)**

Photos

