

Bureaux / Locaux professionnels, 249 m2, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1285120** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Rare-- Au coeur du quartier des Bassins à Flot à proximité immédiate de la Cité du Vin, Tourny Meyer vous propose en exclusivité au sein d un ensemble immobilier totalement restructuré à neuf en 2020, un immeuble indépendant d'une surface de 250m2 en RDC/R+1 classé Etablissement Recevant du Public 5 type M et N. Possibilité exploitation commerce avec vitrine sur la partie Rez-de-chaussée et Chambres froides en R+1 Possibilité d'acquérir le volume mitoyen / Bureaux d'une surface de 250m2 permettant de disposer d'un immeuble de près de 500m2 au total.

Surface commerciale : 249 m²

Surface totale : 249 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **911 200 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 486 €**
Montant honoraires : **61 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.