

## Murs commerciaux, 79 m2 sur un axe fréquenté,, Clichy (92110) en France

Annonce **C1285116** mise à jour le **05 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Clichy (92110) : Murs libres d'un local d'angle de 57 m2 avec sous-sol de 22 m2, idéalement situé sur un axe hyper fréquenté.

Le bien est équipé d'une petite gaine d'extraction (200mm) et la restauration est autorisée par le RCP, en très bon état ; aucun travaux à prévoir.

Idéal pour un investisseur.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dans une copropriété de 10 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **636 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Clichy : **58 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**