

Fleuriste, 66 m2 en emplacement numéro 1,, Patay (45310) en France

Annonce **C1285079** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Loiret - Patay (45310), à 26km d'Orléans : A vendre un fonds de commerce de fleuriste en emplacement numéro 1, bénéficiant d'une situation idéale sur une rue principale, à proximité d'une place et des commerces de la commune.

La zone de chalandise est importante et les transports et parking sont à proximité, assurant un confort certains aux clients.

La boutique est lumineuse et bien agencée avec son espace boutique, un atelier et une arrière boutique.

Chiffre d'affaires en progression.

Atouts :

- Grande vitrine.
- Clientèle fidélisée.
- Possibilité de développement avec un accompagnement peut-être mis en place avec le propriétaire actuel, le temps de se familiariser avec le lieu et de se présenter à la clientèle.

Prix de cession du fonds de commerce : 102 000 € F.A.I.

Surface commerciale : 66 m²

Loyer mensuel : 1 391 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	204 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Patay (45310), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Patay : **2 133 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.