

## Bureaux / Locaux professionnels, 963 m<sup>2</sup>, Lourdes (65100) en France

Annonce **C1285078** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

LOURDES Exclusivité pour cet ensemble immobilier atypique et plutôt rare sur le marché avec sa vue sur le lac et sur le golf de Lourdes. Plus de 2 000m<sup>2</sup> de bâtiments (ancienne discothèque et restaurant ainsi que la maison du propriétaire), grand parking le tout au milieu de 2 ha de parc avec des arbres centenaires, dans une zone protégée. Ce havre de paix est situé à 2 km du centre-ville, 500m à vol d'oiseau de la grotte et 200mètres du golf international. Très gros potentiel pour cette affaire. UNIQUE à visiter sans tarder !! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 963 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **896 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**