

Restauration rapide 14 couverts dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1285069** postée le **04/novembre/2024**

Description de l'activité

Serge LITVINOFF vous propose ce fonds de commerce de restauration en concept "dark kitchen" qui repose sur la vente de repas exclusivement par des réseaux de livraison. - 10 à 14 places assises pour restauration sur place En plus d'offrir un rapport bénéfice/risque avantageux pour les restaurateurs, ces cuisines sont flexibles et adaptables à de nombreux marchés. Les locaux de 95m2 sont organisés en 4 espaces : La cuisine d'environ 60m2, avec de nombreux rangements, est équipée : - d'une extraction avec filtre charbon de 4m, - d'une grande plancha sur coffre, - 4 friteuses de 16 l, - 3 frigos positifs de 400 l, - 2 frigos négatifs de 400 l, - 2 congélateurs coffres de 250 l, - grande plonge, - saladette réfrigérée, - Toaster Espace bureau, Espace combles pour stockage (faible hauteur). Le potentiel de développement est important, dans ce quartier qui emploie de nombreux salariés et fonctionnaires avec cet équipement de qualité très entretenu. , Charges, 80 euros HT/mois (en 2022), Cession du fonds de commerce à 55.000 euros, honoraires vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont consultable sur le site Géorisque <https://www.georisques.gouv.fr/> Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Serge LITVINOFF agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC Marseille 891 216 830 auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 40 000 euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ - 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) no CPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230) ; Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - no28137 J pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par MMA Entreprise no de police 120.137.405Mandat Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier. Serge LITVINOFF (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : Marseille 891 216 830 -

Nombre de places en salle : **14**

Surface commerciale : 95 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA 154 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

