

## Local commercial , 85 m2, Baie Mahault (97122) en France

Annonce **C1285050** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Baie Mahault (97122) : A louer local en étage à usage de commerce ou bureau, offrant une surface de 85 m2.

Ce local est situé sur une rue fréquenté.

Composé d'un pièce principale d'un WC avec lave main.

Loyer mensuel HT : 1 275 €.

Provision pour charges mensuel HT : 212,50 €.

Caution : 2 555 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires à la charge du locataire HT : 2295 €.

Bail notarié.

Honoraires partagés avec le bailleur.

Etat de lieux à la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 275 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Baie Mahault : **29 976 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**