

## Murs commerciaux, 154 m2, Noyon (60400) en France

Annonce **C1285041** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Noyon (60400) : A vendre murs commerciaux libres de toute occupation d'une grande surface de 154 m2, emplacement numéro 1.

Il se compose : - 1 plateau libre en au rez-de-chaussée, brut de béton à aménager (ancien entrepôt).

- Possibilité de diviser.

Idéal pour des organismes de fondations, bureaux, centre médicaux.

Comprenant : - Une entrée indépendante de 8 m2 vitrée.

- Plusieurs places de parkings facile et gratuit.

- Libre de locataire.

- Tout à l'égout individuelle.

- Compteur triphasé existant.

- Charge annuel de 600 €/ an en copropriété.

- Taxe foncière : 10 €/ m2.

- Prix de vente : 190.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 154 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix : **190 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Noyon (60400), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Noyon : **14 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**