

## Murs commerciaux, 265 m2 en plein centre ville,, Ploemeur (56270) en France

Annonce **C1285037** mise à jour le **05 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : Local commercial situé en plein centre-ville à Ploemeur (56270). Nombreux stationnement à proximité, accès RN 365 et plages à 10 minutes.

Un local d'environ 265 m2, avec une vitrine de 13 m de linéaire. Il est composé d'une surface de vente d'environ 220 m2, d'une réserve de 24 m2, un bureau de 12 m2, un sanitaire avec accès PMR.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 265 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **440 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **400 000 €**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**