Bar, Hôtel restaurant 2* d'environ 13 chambres avec terrasse dans une ville touristique,, Gray-la-Ville (70100) en France

Annonce **C1285029** mise à jour le **05 novembre 2024**

Description de l'activité

Gray-la-Ville (70100) : Cession d'un ensemble immobilier comprenant un restaurant, bar avec Licence IV de plus 13 chambres d'hôtel en ** situé en au sud-ouest de la Haute Saône (70), en région Bourgogne-Franche-Comté, dans une ville de 5 500 habitants touristique, proche d'un port de plaisance.

Cet ensemble se compose de deux salles de restaurant d'environ 140 places, de deux terrasses surplombant la Saône. D'une cuisine très fonctionnelle, de différentes réserve et caves, ainsi que de 13 chambres ** et de la possibilité d'un appartement de fonction de 70 m2 environ.

L'activité de restaurant, bar, petit service traiteur ainsi que l'hôtellerie permet de réaliser un chiffre d'affaires HT à fin mars 2024 de 858 000.00 €.

La vente du fonds de commerce d'un montant de 250 000.00 € n'ai pas dissociable de la cession de l'ensemble immobilier.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **13**
Nombre de places en salle : **140**

Surface commerciale : 1 800 m²

Surface totale : 1 800 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **540 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Gray-la-Ville (70100), Haute Saône, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Gray-la-Ville : **1 012 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.