

## Local commercial Bar, Brasserie, Hôtel bureau, Restaurant 2\* d'environ 13 chambres avec terrasse en Haute Saône (70) en France

Annonce **C1285028** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons la cession d'un Fonds de commerce comprenant un restaurant, bar avec Licence IV plus 13 chambres d'hôtel en \*\*. Situé en au sud-ouest de la Haute-Saône en région Bourgogne-Franche-Comté. Dans une ville de 5 500 habitants. Ville touristique, proche d'un port de plaisance. Cet ensemble se compose de deux salles de restaurant d'environ 140 places, de deux terrasses surplombant la Saône. D'une cuisine très fonctionnelle, de différentes réserve et caves, ainsi que de 13 chambres \*\* et de la possibilité d'un appartement de fonction de 70m2 environ. L'activité de restaurant, bar, petit service traiteur ainsi que l'hôtellerie permet de réaliser un chiffre d'affaires HT a fin mars 2024 de 858 000.00 EUR. Acquisition possible de l'ensemble immobilier au prix de 500 KEUR. Nous consulter pour tout complément d'information et pour bénéficier d'un accompagnement professionnel. Le cabinet Maître fort de son expérience depuis plus de 43 ans saura répondre à vos attentes.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **13**

Nombre de places en salle : **140**

**Surface commerciale** : 1 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 800 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute Saône, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.