

## Bureaux / Locaux professionnels, 370 m2 près de Poitiers (86000) en France

Annonce **C1285002** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Poitiers (86000) : A louer local professionnel à usage d'entrepôt avec bureau proche rocade et donc facile d'accès.

Terrain partagé et clos.

Bâtiment en bon état de 370 m2 avec bureau de 26 m2 environ et sanitaires.

Double peau.

Portes sectionnelles.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel de 2 000 € HT.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires : 4 800 € HT.

Honoraires de rédaction en sus.

**Surface commerciale** : 370 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---