

## Hôtel restaurant avec parking, Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1285000** postée le **04/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Jean-de-Monts (85160) : A vendre hôtel restaurant dans une station balnéaire en Vendée.

Hôtel restaurant du midi bien entretenu, rénové.

Bel établissement en entrée de ville.

Parking.

A 3 minutes plage et casino.

Ouvert à l'année.

Chiffre d'affaires en progression.

Clientèle « corporate » et touristique.

Possibilité de développement sur la partie restauration.

Prix du fonds : 295 920 € HAI.

Le commerce possède : **un parking**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**