

## Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1284978** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

ABAUULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose à la location un plateau de bureaux d'une surface totale d'environ 100m2 situé cours Alsace Lorraine. Ces locaux comprennent 3 grands bureaux avec espace cuisine, sanitaires privatifs et salle d'eau. Ce bien profite de prestations anciennes qualitatives : parquet, moulures, cheminées. Travaux à prévoir. HCHonoraires charge preneur : 20% HT du loyer annuel HT HC

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 083 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

