

## Plateau de 2'000 m2 dans un immeuble neuf, Vernier en Suisse

Annonce **C1284963** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vernier : Surfaces spacieuses et lumineuses à louer dans un immeuble neuf (livré en 2022), idéales pour des activités variées.

Livrées semi-finies, elles offrent une grande flexibilité d'aménagement.

L'accès aux étages se fait par un monte-charge (capacité 1'800 kg) et neuf places de parking sont disponibles en supplément.

Une zone de livraison se situe à l'avant de l'immeuble pour une logistique facilitée.

Situé dans une zone industrielle, réservée aux activités industrielles et artisanales.

Cet espace convient idéalement pour des activités de logistique, des laboratoires, ou des unités de production (alimentaire ou usinage).

Atouts de la localisation :

Excellente accessibilité en transports en commun.

Caractéristiques techniques :

Charge au sol : 1'000 kg/ m2.

Hauteur sous plafond : 3 m.

### Informations sur la cession

---

Prix : **49 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---



