

Bar, Tabac, Duclair (76480) en France

Annonce **C1284951** postée le **01/novembre/2024**

Description de l'activité

Bar Tabac situé sur un axe routier important. Village en bord de Seine. Parking aisé. Cette affaire est à reprendre seul ou en couple. 4 semaines de congés et 2 jours de repos par semaine. 65000€ de commissions dont 45000€ de Tabac, 41000€ de chiffre d'affaires HT en bar. Loyer modeste de 570€, il est possible d'habiter le logement en effectuant quelques travaux. Apport souhaité 70000€. Votre conseiller Bias commerce :Leblanc Gregory 0673058055Agent commercial RSAC 753220417 Annonce BC

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer : 579 €

Éléments chiffrés :

EBE 40 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 950 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Duclair (76480), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Duclair : **4 183 (sos villages)**

Photos
