

## Maintenance de chauffage et énergies renouvelables dans le Lot (46) en France

Annonce **C1284946** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une entreprise spécialisée dans la maintenance (dépannage et entretien) et l'installation de chaudières gaz et fioul et énergies renouvelables (PAC et climats).

Clientèle composée de particuliers, de professionnels et collectivités locales.

De nombreux contrats d'entretiens permettent une récurrence non négligeable.

Cette société très bien implantée localement depuis plus de 30 ans, est exploitée en couple assisté de 6 personnes (1 secrétaire et 5 techniciens).

Possibilité d'accompagnement des cédants.

La cession, au prix de 535 000 Euros, porte sur les 100 % des titres de la société (SAS). Cette valorisation a été réalisée sur la base du bilan arrêté au 30/06/2024.

Idéal pour de la croissance externe ou pour des particuliers (pro dans ce domaine) à la recherche d'une entreprise saine de qualité et très rentable.

- Prix des titres : 535 000 Euros.

- EBE : 169 577 Euros.

- CA : 908 033 Euros.

**Loyer annuel : 27 975 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	908 000 EUR
EBE en 2024	169 000 EUR
Nb pers. en 2024	6

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>535 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>187 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**