

## Bar, Restaurant licence IV, Lille (59000) en France

Annonce **C1284943** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant avec exploitation d'une Licence IV en zone tertiaire de LILLE.

9 services / semaine.

Extraction, matériel complet, bail récent, belle rentabilité.

Idéal pour une exploitation en couple.

Libre de brasseur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 846 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	275 000 EUR
EBE en 2024	58 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **112 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**