

Bar, Restaurant licence IV 180 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1284904** postée le **01/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre ce BAR RESTAURANT tous publics à forte notoriété d'environ 180 couverts (+ 50 en terrasse en saison) situé à proximité de Quimper qui développe un chiffre d'affaires important (supérieur à 600K€ et en forte progression) avec la particularité de n'être ouvert que du lundi au vendredi midi (9 services, le soir jusqu'à 21h) : confort intéressant pour les exploitants comme pour les salariés avec les fermetures les jours fériés, les ponts et 3 semaines de congés en Août ! Personnel en cuisine et en salle autonome, professionnel et fidélisé. Aucun investissement à prévoir, tout le matériel et les agencements sont récents et au TOP (four RATIONAL, chambre frigorifique neuve, montes plats OTIS, ...). 2 salles de restaurant sur 2 niveaux, espace privatif 50m2. Parking 2500m2. Bail très avantageux (3,5% du CA) courant jusqu'en 2029. Licence IV et Française des jeux. EBE retraité supérieur à 100K€. AFFAIRE Clés en main A SAISIR ! Le vendeur n'accepte pas de contact direct. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 300 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 000 €**

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos
