

Restaurant 20 couverts, Wambrechies dans une zone résidentielle (59118) en France

Annonce **C1284892** postée le **01/novembre/2024**

Description de l'activité

Wambrechies (59118) : A vendre restaurant en activité depuis plus de six ans.

Chiffre d'affaires 2023 : 230.000 € HT.

Dans une zone résidentielle avec un flux de 10.000 véhicules par jour.

Cet établissement dispose de 20 couverts pour une surface totale de 77 m², d'une cuisine aux normes de 10 m², d'une salle en rdc 60 m², espace stockage 5 m².

Une occasion unique de pouvoir enfin faire l'acquisition de cette affaire rentable.

Extraction aux normes.

Licence r.

Valeur du matériel : 20.000 €.

Bail 3/6/10.

Loyer de 1.850 € HT.

Prix du fonds commerce : 108.500 €, honoraires agence inclus à la charge de l'acquéreur

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 230 000 EUR |
|------------|-------------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **118 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Wambrechies (59118), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Wambrechies : **9 898 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.