

## Murs commerciaux, 30 m2, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1284890** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre murs commerciaux loués de près de 30 m2 idéalement situés dans un secteur commerçant.

Cette enseigne de restauration est une adresse de bonne renommée avec un fort potentiel de développement.

Loyer de 9.000 €.

Bail 3/6/9.

Cession de 129.900 €.

Honoraires à la charges du vendeur.

Vente du fonds de commerce indissociable de la vente des murs.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 9 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **129 900 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**