

Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2 au centre d'un village en périphérie d'Avignon

Annonce **C1284878** postée le **01/novembre/2024**

Description de l'activité

Proche Avignon (84000) : A vendre boulangerie-pâtisserie traditionnelle de 100 m2 offrant également de la sandwicherie, boissons chaudes et froides.

Idéalement située au centre d'un village en périphérie d'Avignon.

Cette boulangerie-pâtisserie bénéficie aussi de la clientèle d'écoles et de nombreux bureaux.

Un espace de vente de 25 m2 ouvert sur une vitrine de plus de 4 mètres, ainsi qu'un vaste laboratoire de 70 m2 permettant un travail aisé et dans de bonnes conditions avec à l'étage appartement F5.

Loyer bas (boulangerie avec appartement F5).

Loyer de 840 € mensuel.

Cession de 70.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Four à sol 6 bouche à gaz (valeur matériel 50 000 €).

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 840 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.