

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 50 m2, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1284875** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Aix-les-Bains (73100) : A vendre droit au bail tous commerce sauf restauration.

D'une surface de 50 m2, pouvant correspondre à une activité, magasin de vêtements, de chaussures, téléphonie, tatouage, tertiaire, artisanat, assureurs, courtage en travaux, pas de restauration.

Il comporte un point d'eau , WC , 2 pièces un WC et une cave.

1 stationnement alloué pour ce local.

Vendu avec choix de l'activité.

Belle vitrine de près de 4 mètres de large.

Loyer mensuel de 1.100 €.

Bail 3/6/9.

Cession de droit au bail : 35.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale : 50 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 1 100 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**