

## Restaurant familial en plein centre d'une ville touristique,, Tarascon-sur-Ariège (09400) en France

Annonce **C1284859** postée le **01/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Occitanie - Midi-Pyrénées - Ariège - Tarascon-sur-Ariège (09400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant familial situé en plein cœur d'une ville touristique des Pyrénées ariégoises, à proximité d'un grand parking public.

Le restaurant familial est une institution, tenue avec passion par la même famille depuis trois générations.

L'établissement jouit d'une réputation solide et d'une clientèle fidèle.

Avec une capacité de plus de 120 couverts, répartis entre des espaces intérieurs et une belle terrasse extérieure, chaque détail de cet établissement a été pensé avec goût.

Des axes de développement sont envisageables, notamment grâce à la partie bar détenant une Licence IV, offrant un potentiel de croissance supplémentaire.

Une affaire permettant d'allier rentabilité et qualité de vie au cœur des Pyrénées.

Effectif de l'entreprise : 4 personnes.

- Prix : 199 000 € et 5,85 % TTC des honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

- Prix : 188 000 € hors les honoraires.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 211 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 211 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	411 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tarascon-sur-Ariège (09400), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Tarascon-sur-Ariège : **3 576 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.