

## Tabac, Loto, Epicerie dans un village dynamique,, Louhans (71500) en France

Annonce **C1284806** postée le **31/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Louhans (71500) : A vendre un fonds de commerce de tabac, épicerie, FDJ / loto situé dans un village dynamique de la Bresse Bourguignonne.

Cet établissement propose de belles possibilités de développement.

Grâce à une clientèle locale et de passage, le commerce dégage une belle rentabilité, stable depuis de nombreuses années.

Bien située avec une belle visibilité et un parking privé, cette affaire est idéale pour un couple ou deux associés.

Possibilité d'acquérir les murs au prix de 110 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **110 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Louhans : **6 847 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**