

Restaurant 80 couverts avec terrasse près de Lausanne en Suisse

Annonce **C1284803** postée le **31/octobre/2024**

Description de l'activité

District de Morges : A vendre restaurant au sud-américain,

dans une belle commune, au croisement des routes entre Lausanne, vallée de Joux et La Sarraz.

Restaurant visible avec une belle terrasse.

10 mn en voiture de Lausanne.

Parking public à 50 m.

Outils de travail :

Décoré avec goût, en symbiose avec le concept, pas de travaux à prévoir.

Cuisine entièrement équipée (ventilation, séparateur de graisse, etc.).

80 places en salle à manger + 30 places en terrasse.

Divers locaux de stockage, une chambre froide, et potentiel.

Reprendre le concept à l'identique, grand potentiel de développement, notamment via les réseaux sociaux.

Accompagnement possible des cédants.

Divers :

CA projeté de 700-800 k€/ an.

loyer de CHF de 4'700 + charges.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 986 €

Éléments chiffrés :

CA

700 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 500 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.