Crêperie licence IV 40 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1284792** postée le **31/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre une charmante crêperie bénéficiant d'un bel emplacement dans un petit port typique du Finistère (29).

Cette affaire entièrement rénovée permet de profiter d'une salle chaleureuse d'une capacité de 40 places assises, ainsi que d'une terrasse bucolique au charme incontestable d'une capacité totale de 60 places assises. La cuisine est parfaitement équipée et récemment agencée.

Qualité de vie préservée avec 5 mois de fermeture annuelle.

Cet établissement idéal pour un couple d'exploitants, réalise un chiffre d'affaires hors taxes supérieur à 300 000 € et possède encore un fort potentiel de développement.

Licence IV et faible loyer sont les atouts supplémentaires de cette crêperie.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel : 633 €

Éléments chiffrés :

EBE	85 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**306 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.