

## Brasserie dans une station balnéaire,, Les Sables-d'Olonne (85180) en France

Annonce **C1284790** postée le **31/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie bénéficiant d'un bel emplacement sur un port d'une belle station balnéaire.

Une brasserie avec salle de plus de 100 places et une quarantaine en terrasse.

Une affaire de direction avec une équipe en place (l'exploitant ne travaillant qu'une soirée par semaine).

Le chiffre d'affaires de 900 000 € dégage une belle rentabilité avoisinant les 190 000 € d'EBE brut pour 270 jours d'ouverture.

Outil de travail avec du confort et au bord de la mer.

**Loyer annuel : 47 544 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	900 000 EUR
EBE	186 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**