

Pizzeria - vente sur place ou, emporter dans un quartier dynamique de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1284789** postée le **31/octobre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une pizzeria - vente sur place ou à emporter située dans un quartier dynamique de La Rochelle (17000).

La cuisine est dotée d'un matériel très bien entretenu et bien agencée. La salle est soignée et comprend 40 places assises et il existe une terrasse de 20 couverts.

Le chiffre d'affaires supérieur à 160 000 € HT est réalisé avec l'ouverture du midi et seulement trois soirs dans la semaine. Confort de vie.

Acquisition du fonds de commerce avec faible apport.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 35 300 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	109 000 CAD
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **214 200 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.