

## Local commercial de 65 m2 dans une rue piétonne,, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1284781** postée le **31/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : Droit au bail - local commercial situé en plein cœur d'une rue piétonne.

Gros visuel disposant d'une double vitrine pour y implanter une activité sur un bon emplacement du centre-ville.

Faible loyer.

Les honoraires d'agence compris dans le prix de vente affiché à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 380 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **137 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**