Restaurant avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1284718** postée le **31/octobre/2024**

Description de l'activité

Affaire exploitée en couple avec équipe en place.

Restaurant bistronomique, hautement fréquenté.

Cuisine et salle de restaurant au top, avec belle terrasse d'été.

Bon rapport EBE / prix.

Confort au travail avec ses horaires d'ouverture, offrant un potentiel de développement.

Affaire opérationnelle dés la reprise.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 11 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
415 000 CHF	437 000 CHF	
CHF	CHF	
117 000 CHF	116 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**261 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**78 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.